



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AV. ALEXANDRIA, 200, LOT PARQUE RESIDENCIAL - Bairro DINAH BORGES - CEP
45820970 - Eunápolis - BA

Ofício nº 169/2024 - ZE-188

Eunápolis, data da assinatura eletrônica.

Às Imobiliárias de Eunápolis/BA

Assunto: **Aviso sobre a procura de imóvel para locação**

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, representado pelo Juízo Eleitoral da 188ª ZE – Eunápolis, comunica a Vossa Senhoria a publicação por esta Justiça Especializada de **Aviso Sobre a Procura de Imóvel Para Locação** para funcionamento do Cartório Eleitoral nessa Zona, cujo **prédio** possua as **seguintes características (mínimas) e requisitos**:

- Área mínima de 80 m² (oitenta metros quadrados);
- Situado no pavimento térreo, com piso e cobertura (telhado com foro, laje, etc.) em bom estado de conservação, limpo, com pintura nova, livre de infiltrações, mofo, insetos ou quaisquer outros animais;
- Localizado na sede do município e preferencialmente na região central da cidade, em via de fácil acesso, dotada de iluminação pública e serviço de transporte coletivo;
- Ligação com os serviços de infraestrutura básica existentes no município, como água potável, energia elétrica e rede de telefonia;
- Reservatório de água potável, coberto e com livre acesso.

Ainda que o imóvel não possua as características abaixo, deverão ser providenciadas pelo proprietário:

- No mínimo 01 (um) sanitário com acessibilidade para pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida (cadeirante, etc.);
- Esquadrias resistentes, totalmente vedadas à passagem de águas pluviais, e **com grades de proteção**;
- Todos os vãos de entrada para os ambientes que serão acessíveis ao público com largura (vão livre) de, no mínimo, 80 cm e possuir um trajeto contínuo, desobstruído (com rampa de acesso) e sinalizado, **que possa ser utilizado de forma autônoma e segura por todas as pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida**.

Na pagina do Tribunal na internet, no endereço <<http://www.tre-ba.jus.br/.....sgs/semai>>, encontra-se disponível o modelo do contrato de locação e a relação de documentos necessários à contratação.

Assim, na hipótese de existir(em) imóvel(is) disponível(eis) para locação e havendo interesse dessa empresa, solicito os bons préstimos de apresentar proposta(s) perante o Cartório Eleitoral, no prazo máximo de 5 (cinco) dias corridos e a contar dessa data, ou, se necessário, para maiores informações, manter contato pelos telefones 73 3191-3188 e 73 99902-3584 ou e-mail zona188@tre-ba.jus.br.

Atenciosamente,

Priscilla Mendes Pereira
Chefe do Cartório da 188ªZE



Documento assinado eletronicamente por **Priscilla Mendes Pereira, Chefe de Cartório**, em 16/12/2024, às 11:35, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tre-ba.jus.br/autenticar> informando o código verificador **3160135** e o código CRC **D135F79D**.